

**BANDO DI CONCORSO
per l'attribuzione di contributi
Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione**

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO

A tutti i cittadini residenti (alla data del 16 luglio 2015) in uno dei Comuni compresi nell'Ambito Territoriale n. 4 - Capofila OVADA (BELFORTE MONFERRATO, CARPENETO, CASALEGGIO BOIRO, CASSINELLE, CASTELLETTO D'ORBA, CREMOLINO, LERMA, MOLARE, MONTALDEO, MONTALDO BORMIDA, MORNESE, OVADA, ROCCA GRIMALDA, SILVANO D'ORBA, TAGLIOLO MONFERRATO, TRISOBBIO), che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, a ristoro del pagamento del canone di affitto dell'alloggio, sostenuto con riferimento all'anno 2014.

CHI PUO' FAR DOMANDA

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni di edilizia privata intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2014, in possesso del seguente requisito minimo:

ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) in corso di validità non superiore a euro 6.241,67 e incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'ISEE superiore al 50%.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n.133 (essere residenti, alla data del **16 luglio 2015**, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2014, i cui importi - eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT- risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

Il contratto di locazione deve essere riferito ad un alloggio situato in un Comune della Regione Piemonte, utilizzato dal richiedente nel 2014 come residenza anagrafica e abitazione principale.

Nel caso di contratto cointestato ognuno dei soggetti cointestatari può presentare domanda (se alla data del 16 luglio 2015 fanno parte di nuclei distinti), indicando la quota parte del canone corrisposto.

Non si possono ottenere contributi per sostegno al pagamento di affitti relativi a locali commerciali, box auto, ad alloggi adibiti ad uso non abitativo, nonché relativi a qualunque altro immobile diverso dall'abitazione.

Per l'incapace o persona comunque soggetta a amministrazione di sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge.

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune di residenza del richiedente (si considera la residenza alla data del 16 luglio 2015).

CHI E' ESCLUSO

Non possono accedere ai contributi, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti, anche:

- I conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- Gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;

- I conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per i contratti stipulati nell'anno 2014 tramite le Agenzie Sociali per la locazione (Art. 11, L.431/98);
- I conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- I conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.

Il nucleo che occorre considerare per determinare eventuali cause di esclusione è quello anagrafico alla data del 16 luglio 2015.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 16 luglio 2015.

COME PREVISTO DALLA DGR N. 36-1750 DEL 13/07/2015 NON SONO AMMISSIBILI RICHIESTE DI CONTRIBUTI INFERIORI A 50 EURO E NON POTRANNO INOLTRE ESSERE EROGATI CONTRIBUTI INFERIORI ALLA STESSA SOGLIA MINIMA DI 50 EURO.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo, predisposto dal Comune capofila, pubblicato sul sito istituzionale del medesimo (www.comune.ovada.al.it) e scaricabile dai cittadini.

La domanda deve essere presentata presso i competenti uffici del Comune dove il richiedente aveva la residenza alla data del 16 LUGLIO 2015, nel seguente periodo dal 14/09/2015 al 14/10/2015

Per maggiori informazioni, ritiro della modulistica e consegna delle domande:

- **I CITTADINI RESIDENTI NEL COMUNE DI OVADA**
DEVONO RIVOLGERSI ALL'UFFICIO ISTRUZIONE E PRESTAZIONI SOCIALI AGEVOLATE DEL COMUNE DI OVADA
VIA TORINO N. 69 (PIANO PRIMO) - TEL. 0143/836217 - 836311
ORARIO DI APERTURA AL PUBBLICO:
LUNEDI' E MERCOLEDI' 15.00/17.15 - MARTEDI' E GIOVEDI' 8.40/12.15
- **I CITTADINI RESIDENTI NEGLI ALTRI COMUNI DELL'AMBITO TERRITORIALE N. 4**
DEVONO RIVOLGERSI AI RISPETTIVI COMUNI DI RESIDENZA

Il bando e la modulistica sono disponibili anche sul sito internet comunale www.comune.ovada.al.it alla voce "Istruzione e P.S.A." e sul sito dei Comuni dell'Ambito territoriale

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Ovada, 01/09/2015

Il Dirigente
del Settore Affari Generali ed Istituzionali
Servizi alla Persona ed alle Imprese
Dott. Giorgio Tallone